

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 221346

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, КОРОЛЁВ, МИКРОРАЙОН ЮБИЛЕЙНЫЙ, ПУШКИНСКАЯ
 УЛИЦА, 5

Сдается здание
900 200 рублей

В аренду сдается здание (643,4 кв.м) на участке (818 кв.м) . Высота здания — 4 этажа. Цокольный этаж: 2 зала, кабинет, раздевалка, ресепшн, 3 душа, 2 санузла. 1 этаж: ресепшн, 3 кабинета, серверная, санузел. 2 этаж: 5 кабинетов, приемная, архив, кухня-столовая, 2 санузла. 3 этаж: конференц-зал, 5 кабинетов, 2 санузла. Расположение: тихий зеленый район Королева (10 км от МКАД), развитая инфраструктура, рядом остановки до ВДНХ, Подлипки-Дачные и Болшево.

Тип сделки	Аренда	Класс здания	А
Тип недвижимости	Коммерческая	Минимальный срок аренды	11
Подтип	здание	Вход	Отдельный с улицы
Метро	Медведково	Форма собственности	в собственности
Путь до метро	На автомобиле	Площадь участка	818 сот.
Время до метро	12 мин.	Тип договора	Прямая аренда
Этажей	4	Тип здания	Нежилое
Высота потолков	3 м.	Период оплаты	месяц
Общая площадь	643 м ²	Форма налогообложения	УСН
Предоплата	1 месяц	Отопление	Центральное
Залог	100 %	Вентиляция	Естественная
Срок аренды	длительный срок	Кондиционирование	Местное
Состояние	Типовой ремонт	Пожаротушение	Сигнализация
Тип здания	Административное	Добавлено	2025-08-22 09:33:13



